

fsb søger en Driftschef til Tingbjerg Forum

Kan du holde *mange* bolde i luften, samtidig med at du er venlig og nærværende?

Har du lyst til at have ansvar for en række markante ejendomme i Tingbjerg, så har vi jobbet til dig med tiltrædelse snarest muligt.

Tingbjerg Forum varetager drift og vedligeholdelse af fsb og SAB/KAB´s knap 6.000 almenyttige boliger, et plejehjem og et antal institutioner mv. Fælles for boligselskaberne i Tingbjerg er et ønske om en stabil og effektiv drift til glæde for beboerne.

Du får en helt central placering med opgaver inden for drift, vedligeholdelse, økonomistyring og langtidspanlægning, og du har et skarpt øje for effektivisering og optimering af aftaler med leverandører, så beboerne får mest muligt for huslejekronerne.

Vi lægger meget stor vægt på dialogen og samarbejdet med afdelingernes beboerdemokrati, så udover at have forstand på bygninger m.v., skal du også have stor lyst til det mere "bløde" samarbejde med afdelingernes beboere.

Du vil være Tingbjergs ansigt i en række fora, herunder samarbejdsfora med driftscheferne i fsb og SAB/KAB. Driftscheferne har en vigtig nøgleposition i organisationerne, idet formidlingen af de forskellige ydelser er forankret i de respektive driftsafdelinger, hvor driftscheferne er centralt placeret.

Din profil

- Vi lægger vægt på, at du har kendskab til boligadministrationsbranchen - alternativt tilsvarende job inden for bygningsdrift.
- Det er vigtigt, at du arbejder systematisk og kan lide at styre og organisere projekter, idet du får ansvaret for, at afdelingerne holdes vedlige, og at den daglige drift fungerer optimalt.
- Du skal kunne kommunikere klart og forståeligt i både skrift og tale.
- Du skal kunne håndtere afdelingernes driftsbudgetter og de langsigtede budgetter for fornyelser og vedligeholdelse.
- Du skal kunne arbejde i en politisk styret organisation.
- Du kan arbejde selvstændigt, har stærke samarbejdsevner og bevarer overblikket i hektiske perioder.
- Positiv holdning og humoristisk sans.

Du skal være villig til at deltage i en række aftenmøder.

Vi tilbyder

- Et spændende og udviklende job.
- Et samarbejde med teamet af driftschefer, som sammen har ansvar for at løse opgaverne.
- En levende og dynamisk arbejdsplads, hvor forholdet til vores kunder /beboerdemokratiet er i fokus, og hvor du i høj grad vil være med til at præge udviklingen.
- En løn der tilgodeser de stillede krav inkl. favorabel pensionsordning samt mulighed for individuel sammensætning af lønnen, f.eks. med tilvalg af behandlingsforsikring, medlemskab af Fitnessdk m.v.
- En række personalegoder f.eks. i form af Healthcare ordning med diverse fasttilknyttede gratis behandlere, kantineordning, fritids- og sportsklub, kunstforening samt hjemme PC m.v.

Stillingen er berammet til et lønniveau på ca. 40.000 kr. plus pension pr. måned.

Yderligere spørgsmål

Har du spørgsmål til jobbet, er du velkommen til at kontakte områdeleder Flemming Stenhøj Andersen på tlf. 20 27 26 83.

Ansøgningsfrist

Skriftlig ansøgning mrk. "Driftschef" vedlagt relevante bilag m.v. sendes til cb@fsb.dk, så den er os i hænde senest mandag den 20. februar 2012 kl. 12.00.

Der afholdes samtaler i uge 8 og 9.