

ENERGI- RENOVERING AF LEJEBOLIGER

Hvad gør vi og hvordan får vi råd?

KONFERENCE FOR BESLUTNINGSTAGERE I EJENDOMSERHVERVET

22. APRIL KL. 09:30-16:30

Der er et stort behov for at skabe positive incitamenter for energirenovering af såvel almene som private lejeboliger. Med konferencen søger vi svar på spørgsmålet: Hvad gør vi – og hvordan får vi råd? For ejere og administratorer af boligudlejningsejendomme er udfordringen på samme tid at få reelle energibesparelser, sund økonomi i ejendommene og tilfredse beboere.

Klima- og energiminister Lykke Friis indleder konferencen. Potentialet for energirenovering i alment og privat udlejningsbyggeri præsenteres af hhv. adm. dir. **Jesper Nygård**, KAB og formand **John Frederiksen**, Ejendomsforeningen Danmark.

Konferencen sætter spot på muligheder og udfordringer inden for tre områder. Stadsarkitekt **Gøsta Knudsen**, Århus Kommune, fortæller om arkitektur og værdiskabelse, afdelingsleder **Olaf Bruun Jørgensen**, Esbensen rådgivende ingeniører, om løsninger og teknik og vicedirektør **Poul Erik Jørgensen**, Nykredit, om økonomi og finansiering.

Om eftermiddagen bidrager deltagerne gennem intensive, faciliterede workshops til at belyse mulighederne for at gennemføre pilotprojekter med energirenovering af lejeboliger. Deltagerne får indflydelse på den fremtidige udvikling og kan medvirke til realisering af pilotprojekter i konkrete ejendomme.

HVAD ER PERSPEKTIVERNE?

Udlejningsboligerne udgør omkring 1 mio. lejemål og står for op imod 10 procent af det samlede energiforbrug i Danmark. Dermed er lejeboliger et meget vigtigt fokusområde i forhold til reduktion i CO₂-udledningen.

EU har en målsætning om at reducere den samlede CO₂-udledning med 20 procent i 2020. På basis af dette gennemføres der i Danmark stramninger i energirammerne for nybyggeri på 25 procent i 2010 og 57 procent i 2015. Alle beregninger tyder dog på, at de samfundsmæssige ambitioner om reduktioner kun kan indfries, hvis der også sker en betydelig forbedring af den eksisterende bygningsmasse. Det årlige nybyggeri udgør mindre end 1 procent af den eksisterende bygningsmasse, og meget lidt eksisterende byggeri nedrives. Derfor er det afgørende at få taget fat på de ældre ejendomme.

Konferencen afholdes i **DGI-Byen, Tietgensgade 65**, der ligger nær Københavns Hovedbanegård.

www.dgi-byen.dk

Det koster 500 kr. plus moms at deltage

Prisen indbefatter forplejning på dagen, debatoplæg og en efterfølgende handlingsplan, som sammenfatter resultaterne.

TILMELDING

www.bygherreforeningen.dk

Konferencen afholdes af AlmenNet, Bygherreforeningen og Ejendomsforeningen Danmark med støtte fra BoligfondenKuben og Socialministeriet – og i samarbejde med Grundejernes Investeringsfond og SBi/Aalborg Universitet.