

Helhedsplanen Viby Syd





Helhedsplan nr 2

Forrige helhedsplan (2015-2019)

Nuværende helhedsplan (2020-2023)

Vi er ved at udarbejde præ-kval og håber på 4 år mere



SØNDERVANGEN II

ROSENHØJ

SØNDERVANGEN I

KJÆRSLUND

I 
VIBY SYD

Viby Syd

Viby Syd er en bydel i det sydlige Aarhus bestående af fire almene boligafdelinger. Området består af 1615 almene boliger med i alt 4131 beboere. De fire boligafdelinger er Rosenhøj (Århus Omegn) samt Kjærslund og Søndervangen I og II (ALBOA). Alle afdelinger er bygget i perioden 1966 til 1970, og består af etagebyggeri i beton. Gennem de senere år har alle afdelinger gennemgået renoveringer.

Overordnet har Rosenhøj historisk set været den mest udfordrede afdeling i Viby Syd og har tidligere været på "ghettolisten"[1]. Afdelingen er ikke længere på regeringens lister, men Viby Syd er forsat et sårbart område, og tal fra seneste BoSoc områdeprofil (2018) viser desværre en negativ udvikling i Søndervangen II, som det er nødvendigt at være opmærksom på.



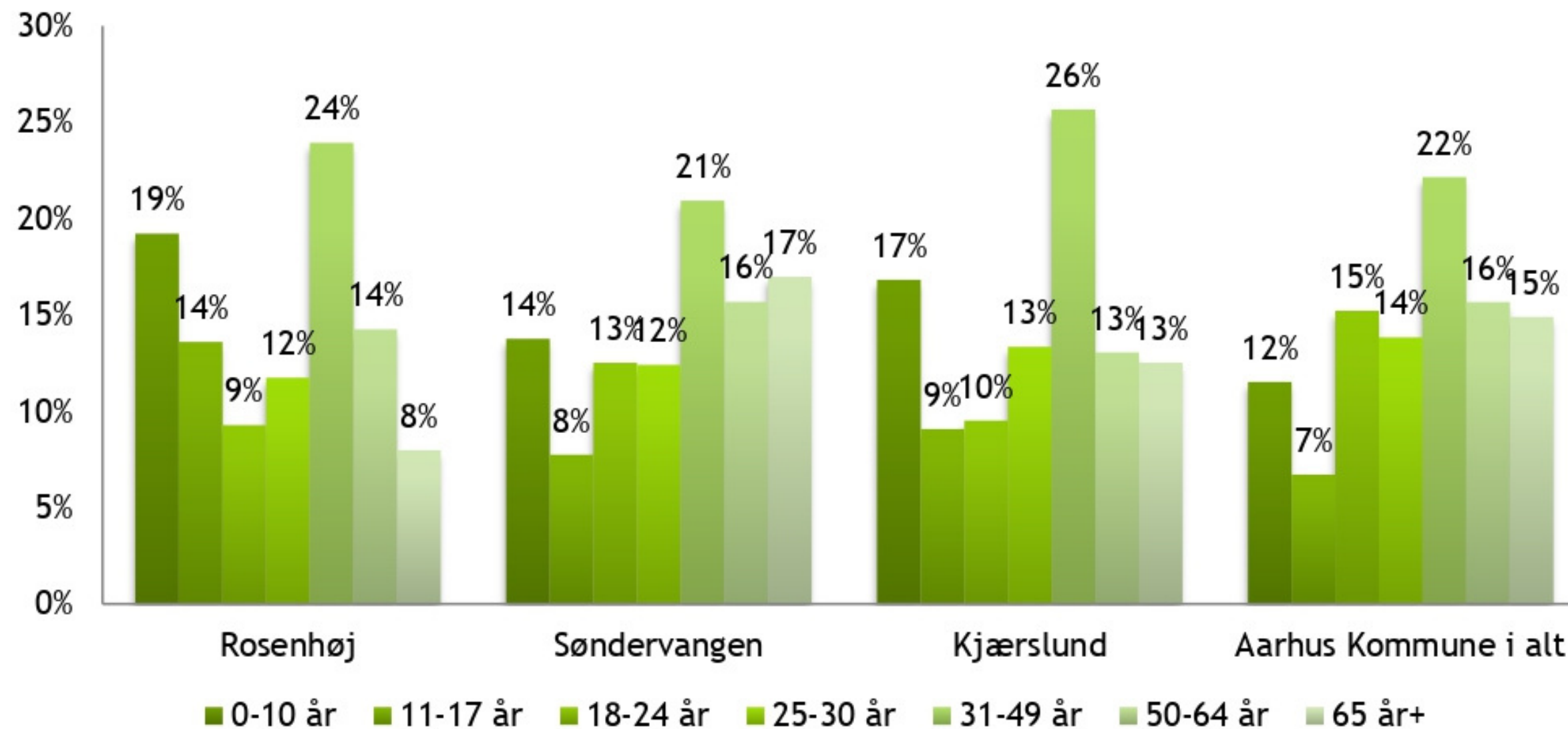
BoSoc data fra BL om Viby Syd, 2020

Det Boligsociale Fællessekretariat

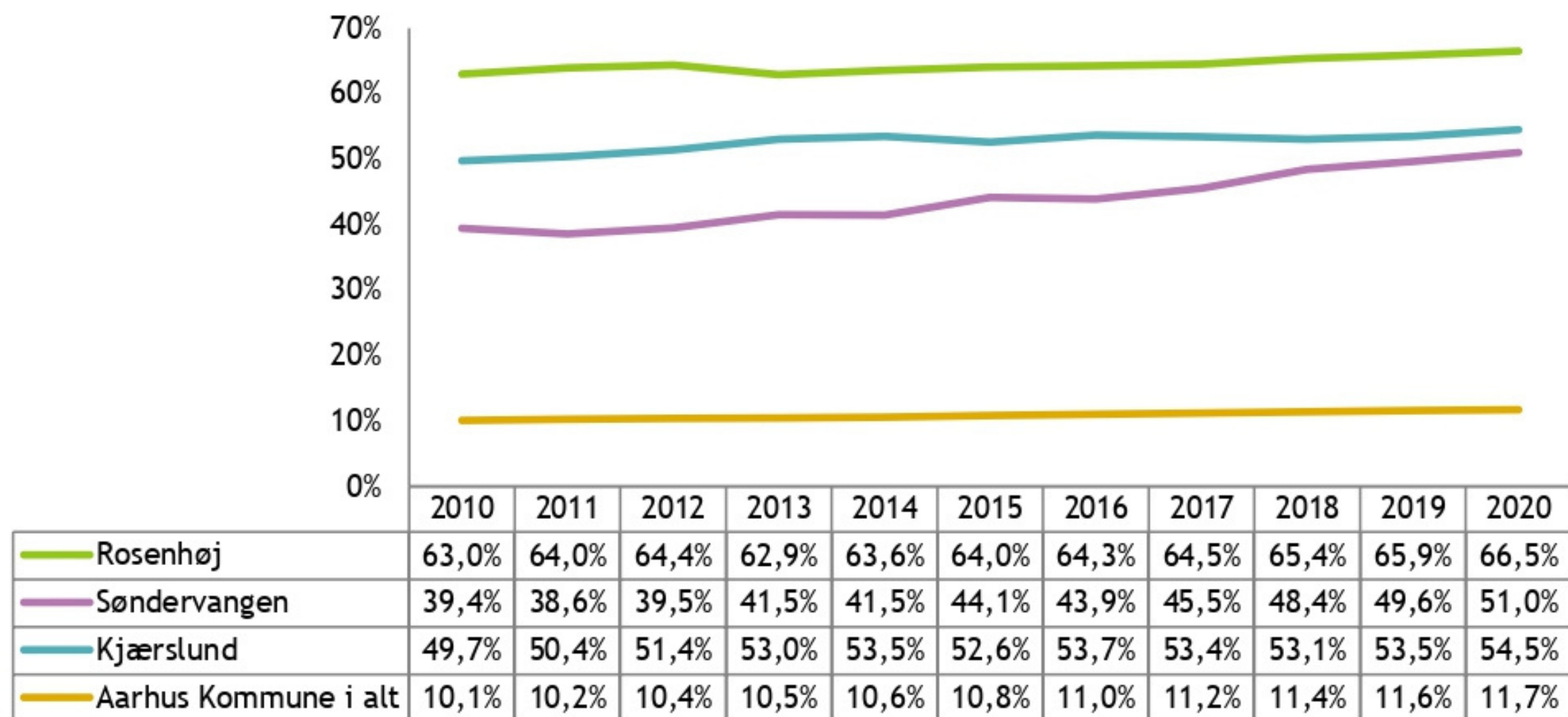
Juli 2021

Baggrund

Figur 2: Aldersfordeling, 2020²



Figur 3: Andel ikke-vestlige indvandrere og efterkommere, 2010 – 2020.

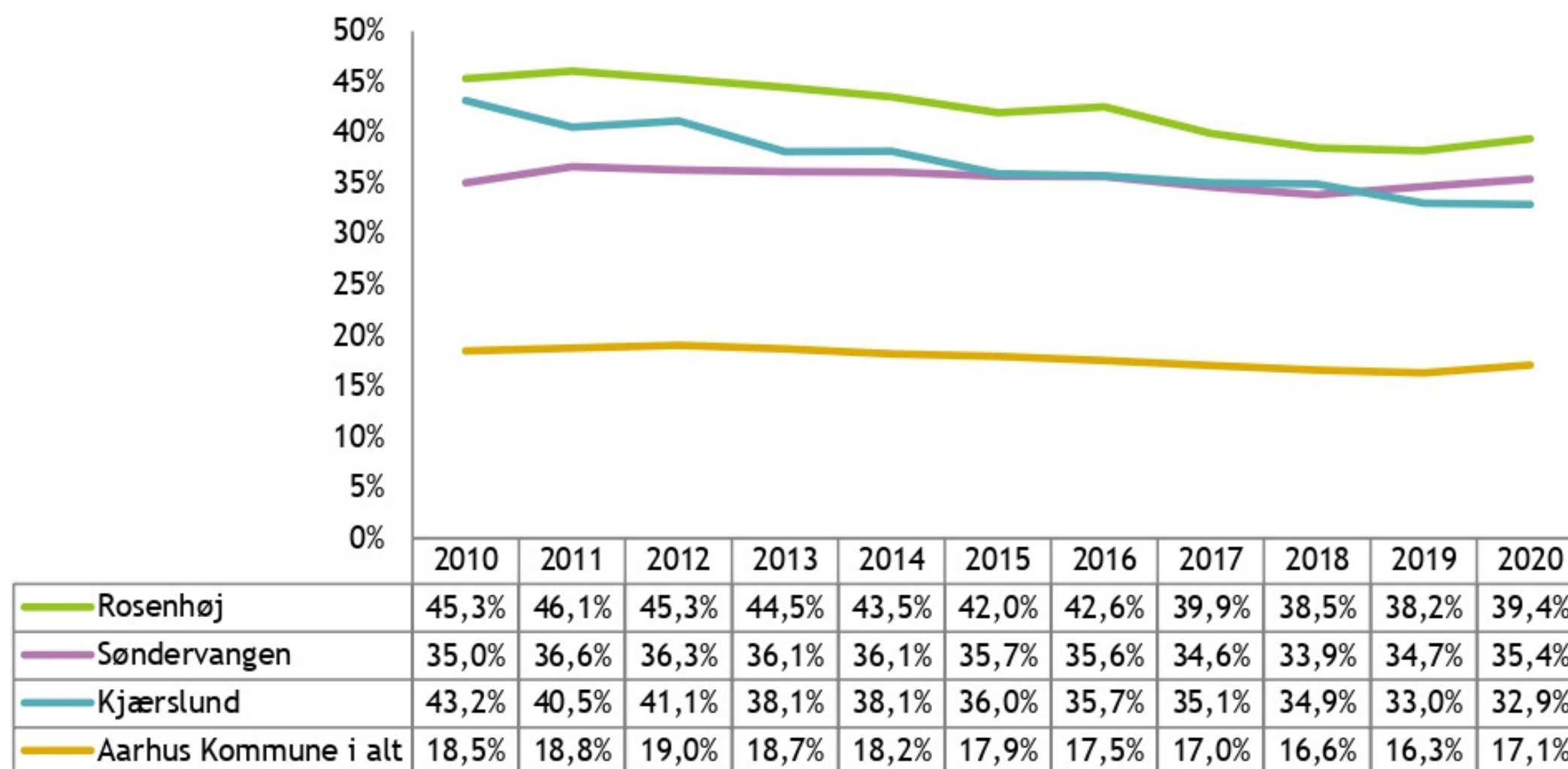


Note: Indvandrere/efterkommere defineres som personer, der ikke har dansk oprindelse, hvilket vil sige, at forældrene er udenlandske statsborgere eller født i udlandet. I ovenstående opgørelse er kun personer med ikke-vestlig oprindelse medregnet. Gruppen med ikke-vestlig oprindelse er negativt defineret som alle øvrige lande, der ikke betegnes som vestlige (herunder Danmark og Grønland). Vestlige lande omfatter: alle EU-lande, Island, Norge, Andorra, Lichtenstein, Monaco, San Marino, Schweiz, Vatikanstaten, Canada, USA, Australien og New Zealand.



Beskæftigelse

Figur 4: Andel voksne uden for arbejdsmarkedet, 2010-2020.



Note: Man indgår i gruppen af voksne uden for arbejdsmarkedet, hvis man har modtaget offentlig forsørgelse i form af a-dagpenge, sygedagpenge (bortset fra barselsdagpenge), mistet dagpengeret, kontanthjælp, uddannelseshjælp, starthjælp, forrevalidering, revalideringsydelse, ledighedsydelse, integrationsydelse, ressourceforløb, jobafklaring eller førtidspension. Man indgår **ikke** i gruppen af voksne udenfor arbejdsmarkedet, hvis man modtager SU, efterløn, er reelt hjemmegående og bliver forsørget af familie o.l., eller har en periode med kortvarig sygdom (under 8 uger).

6 Medarbejdere - én chef



TRINE LUND

Sundheds- og trivselsmedarbejder
41 87 37 57



JEANNE FUNCH ASMUSSEN

Leder af den boligsociale indsats i Viby Syd
29 20 90 85



ANNE KINCH

Familiemedarbejder
27 61 66 85



METTE TOUSIG

Job- og uddannelsesvejleder
41 85 99 32



TRINE LYKKE KAISER

Beskæftigelsesmedarbejder
27 61 66 86



REBEKKA

Børn- og ungemedarbejder
27 61 66 88



TRINE ELMELUND

Boligsocial vicevært
27 61 66 95



Plus det løse

Fariza - Systuen

Talat - Mandegruppen

Sundhedsplejerskerne

Birte - Systuen

Jobkonsulet -

Fremskud

Jobklubben

jobkonsulent

Praktikanter



14 faste aktiviteter

Nabo-
skabet

Trivsels-
trappen

Vores
Viby
Syd

Sundheds-
og
trivselscafé

Syd
job

Mind Your
Own
Business

Vejen
videre

Familien
i Fokus

Mødre-
grupper

Åben
familie-
rådgivning

Familie-
aftener

17+

Pay
Day

Forenings-
mentor



+ knubskydninger

Nytte
haver

Systue

Mande-
gruppe

Nr 31

Gå
hold

Træning

Lektie
café

Pige
klubben

Tal
Dansk
café

Nabo-
sang

Kreative
workshops

Social
Drive
Out

Byfest

Natur-
klubben

Aladdins
hule

Mine hovedopgaver

- Klagesager
- Beboer trivsel
- Mægling
- tovholder mellem kommune, boligforening og flere
- Støtte sårbare beboere
- Individuelle støtte forløb
- Rådgivning og vejledning
- Foreninger og fællesskaber
- Herunder udlån af nr 31
- Naboskab
- Opsøgende arbejde
- Vibysyd.dk



Konceptet



Booking regler

for nr 31



Man må booke én weekend af gangen. Først når det arrangement er overstået kan der bookes et nyt.



Man må gerne booke faste hverdage. Man skal tænke på de andre brugere og ikke booke hele dage, medmindre det er nødvendigt. Book hellere fra kl 16-19 eller 19-22, så andre kan bruge lokalerne samme dag



Det er som hovedregel én af de to kontaktpersoner fra foreningen der skal hente nøgle.



Den der henter nøgle er ANSVARLIG. Man er ansvarlig for at alle døre låses, alarmen er slået til (den skal bippe flere gange), alt er ryddet og pænt og man har overholdt tiden.



I kalenderen skal der noteres under det relevante lokale: Navn på forening, klokkeslæt, navn og telefonnummer på den ansvarlige, hvilken nøglen og hvem udleverede nøglen.

Forenings- og fællesskabsaften

Jeg holder Forenings- og fællesskabsaften 3-4 gange årligt

Det er et krav at foreningerne deltager, ellers må de ikke låne lokalerne



Nr
31

Alle foreninger og fællesskaber der ønsker at bruge Rosenhøj nr. 31 skal møde op til:

**Forenings-
og
fællesskabs
aften**

3-4 gange om året afholdes foreningsaften, hvor alle fællesskaber og foreninger samles og snakker om brugen af nr. 31, spiser lidt lækkert og gør nr. 31 rent. Vi forventer at formanden og mindst ét medlem fra hver forening kommer

**Torsdag d.10.
februar
kl. 17-20**

Som noget nyt er det et krav at man deltager i Forenings- og fællesskabsaften for at få lov til at booke lokalerne i nr. 31.

Er ens forenings ikke repræsenteret kan man ikke låne lokaler før man har deltaget i efterfølgende forenings- og fællesskabsaften

Husk tilmelding! Send sms til Trine E 27616695 senest d.9.2.2

3 typer foreninger



1. Vennegruppe → ønsker ikke at rekruttere

→ Fx. Pensionist fællesskabet der har mødtes hver uge i mange år for at spille kort og snakke

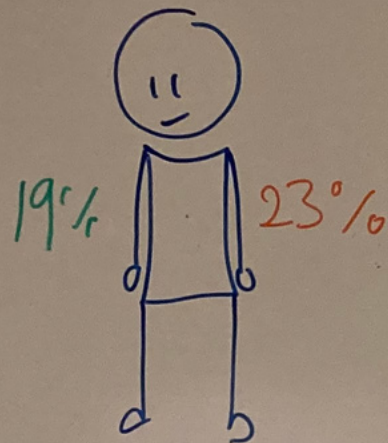
2. Interessegruppe → Er åbne for nye medlemmer

→ Fx. Kreaklubben, mødregruppen, Unge Piger i Rosenhøj mv

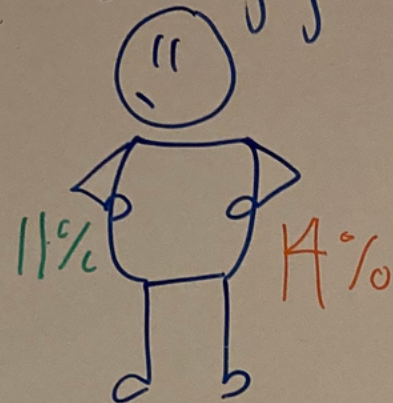
3. Kulturforeninger → Er åbne for relevante medlemmer

→ Fx. Usbetiske Initiativer, Den Afghanske Forening, Somali Mother and Child mv

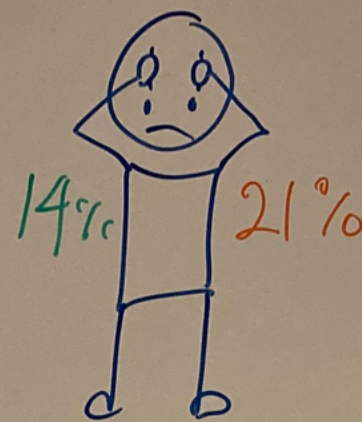
Inaktive



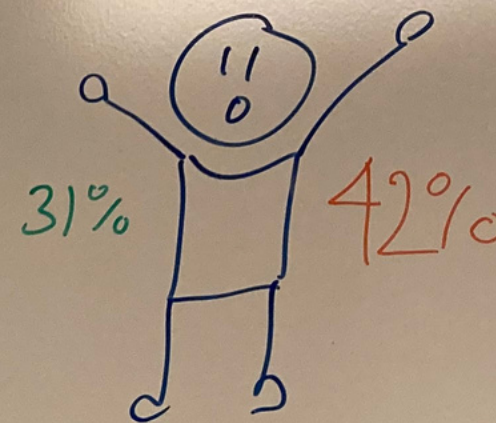
Overvægtige



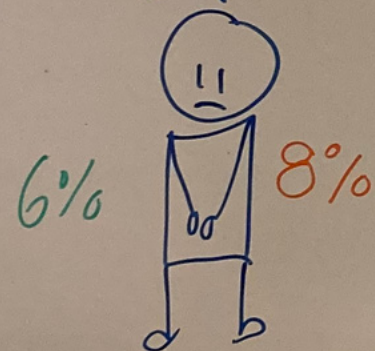
Har det skidt



Stresset



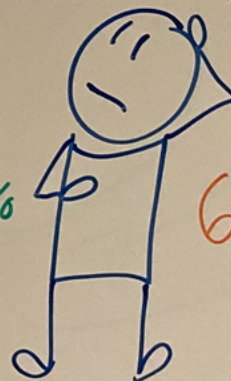
Depression



Ensom



Svært at forstå sundhedsinformationer



• Madklub for børnefamilier.

Forslag:

- Messenger/viper gr.
- Foreningerne er opbyggende - face to face.
- Beboere skal føle ansvar
- Hver blok har en social - beboer - viceværter
- Repræsentanter fra forskellige beboergr. (pensionister, unge mv) er ansvarlige for arrangementer
- Sundhedsforedrag
- Flere træningsmuligheder
- Blok arrangementer
- Brug aula.
- Nabohuset arrangerer arrangementer for alle beboere (grill eller, støbrød mv)
- Gratis mad!
- Foreningerne fungerer som kontaktpersoner.



Konkrete tiltag

Sms-kæde



Skal afprøves

Pop up bål, popcorn, snobrød, grill mad

Spil-aften for seniorer

Madklub

Fællesspisninger

Foreningerne udøver opsøgende arbejde

Pointer



Beboerne vil gerne høres, vil gerne deltage.
Skal oftest sættes igang og gives konkrete opgaver.
Styrke ildsjælene.

SPØRGSMAAL
OG SNAK

